

- CONSILIUL LOCAL -

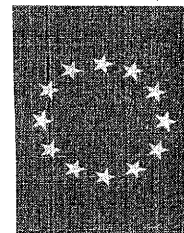
Comuna Grădiștea, Județul Vâlcea

Codul de înregistrare fiscală: 2541320

Tel: 0250/867972 ; Fax : 0250/867009

e-mail : primariagradiștea@hotmail.com

www.primariagradișteavalcea.ro



HOTĂRÂREA nr. 17

privitor la: modificarea și completarea anexei Hotărârii Consiliului Local Grădiștea cu nr. 22 din 25 noiembrie 2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, altor taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2017

Consiliul Local Grădiștea, întrunit în ședința ordinară din data de 24 martie 2017, la care participă un număr de 10 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție ;

Văzând că potrivit Hotărârii Consiliului Local Grădiștea cu nr.1/31 ianuarie 2017, a fost ales președinte de ședință domnul Ciobotea Vasile-Bogdan.

În baza expunerii de motive prezentată de Primarul Comunei Grădiștea precum și raportul întocmit de secretarul comunei Grădiștea, județul Vâlcea asupra proiectului de hotărâre, prin care solicită modificarea și completarea anexei Hotărârii Consiliului Local Grădiștea cu nr. 22 din 25 noiembrie 2016, intrucât în urma controlului de legalitate s-au constatat deficiențe de redactare neconforme cu Codul Fiscal a mai multor articole;

Având în vedere rapoartele de avizare ale comisiilor din cadrul Consiliului Local Grădiștea, prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre;

Văzând raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul comunei Grădiștea ;

Respectând procedura Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;

În conformitate cu prevederile :

-art.36, alin.(4), lit.c din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 207/2015, privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ;

-Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 din Legea nr.215/2001-republicată , privind administrația publică locală, cu un număr de 10 voturi « pentru », adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale, definită la pagina 4 din anexa, cap.1 – CLADIRI CU DESTINAȚIE MIXTA, art. 459, în sensul că se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 459

În cazul cladirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial,

8. Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor;

9. În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală;

10. În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente;

11. În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului;

12. În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte;

13. În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respective;

14. Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

15. Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Art.3. Se aprobă îndreptarea erorii materiale de la pagina 11, pct. 7 din anexa, IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN, în sensul ca se modifica, astfel :

| Nr. crt. | Categoriya de folosință | NIVELURILE APLICABILE | |
|-------------|-------------------------|-----------------------|--------|
| | | ÎN ANUL FISCAL 2017 | lei/ha |
| | | Zona | |

| | | |
|--|---|---|
| 2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone | 133 | 367 |
| 3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone | 367 | 517 |
| 4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone | 517 | 1.169 |
| 5. Masa de cel puțin 18 tone | 517 | 1.169 |
| 1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone | 133 | 231 |
| 2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone | 231 | 474 |
| 3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone | 474 | 615 |
| 4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone | 615 | 947 |
| 5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 947 | 1.472 |
| 6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone | 947 | 1.472 |
| 7. Masa de cel puțin 26 tone | 947 | 1.472 |
| 1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 615 | 623 |
| 2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone | 623 | 973 |
| 3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone | 973 | 1.545 |
| 4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | 1.545 | 2.291 |
| 5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone | 1.545 | 2.291 |
| 6. Masa de cel puțin 32 tone | 1.545 | 2.291 |
| | 2017 | |
| | Impozitul, în lei | |
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| 1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | 0 | 0 |

| | | |
|---|-------|-------|
| 3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 2.679 | 3.963 |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone | 2.679 | 3.963 |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 794 | 960 |
| 2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 960 | 1.434 |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 1.434 | 2.283 |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone | 1.434 | 2.283 |

Art.6. Se aprobă îndreptarea erorii materiale definită la cap. 4 - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR, ART. 474, ALIN. 1, din anexa, în sensul ca se modifica si completeaza astfel:

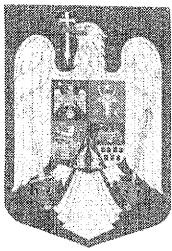
| Art.474 alin.(1) | Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu rural | NIVELURILE APLICABILE <i>ÎN ANUL FISCAL 2017</i> |
|--|---|---|
| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism | | Taxa, în lei |
| a) | Până la 150 m ² , inclusiv | 3 |
| b) | Între 151 și 250 m ² , inclusiv | 3.5 |
| c) | Între 251 și 500 m ² , inclusiv | 4 |
| d) | Între 501 și 750 m ² , inclusiv | 5 |
| e) | Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv | 7.5 |
| f) | Peste 1.000 m ² | 7 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ² |

Art.7. Se aprobă îndreptarea erorii materiale definită la cap. 4 - TAXA PENTRU SERVICIILE DE RECLAMA SI PUBLICITATE, din anexa, art. 477, în sensul ca se modifica si completeaza astfel:

CAPITOLUL 4 – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

1. ART. 477 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

| | COTA APLICABILA PENTRU ANUL FISCAL 2017 |
|--|---|
| Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate | % din valoarea serviciilor de reclamă si publicitate, cu excepția TVA |
| Servicii de reclamă și publicitate încheiate | 3% |



- CONSILIUL LOCAL -

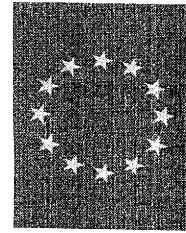
Comuna Grădiștea, Județul Vâlcea

Codul de înregistrare fiscală: 2541320

Tel: 0250/867972 ; Fax : 0250/867009

e-mail : primariagradiștea@hotmail.com

www.primariagradișteavalcea.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 17

privitor la: **modificarea și completarea anexei Hotărârii Consiliului Local Grădiștea cu nr. 22 din 25 noiembrie 2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, altor taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2017**

Consiliul Local Grădiștea, întrunit în ședința ordinară din data de 24 martie 2017, la care participă un număr de ___ consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție ;

Văzând că potrivit Hotărârii Consiliului Local Grădiștea cu nr.1/31 ianuarie 2017, a fost ales președinte de ședință domnul Ciobotea Vasile-Bogdan.

În baza expunerii de motive prezentată de Primarul Comunei Grădiștea precum și raportul întocmit de secretarul comunei Grădiștea, județul Vâlcea asupra proiectului de hotărâre, prin care solicită modificarea și completarea anexei Hotărârii Consiliului Local Grădiștea cu nr. 22 din 25 noiembrie 2016, întrucât în urma controlului de legalitate s-au constatat deficiențe de redactare neconforme cu Codul Fiscal a mai multor articole;

Având în vedere rapoartele de avizare ale comisiilor din cadrul Consiliului Local Grădiștea, prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre;

Văzând raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul comunei Grădiștea ;

Respectând procedura Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;

În conformitate cu prevederile :

-art.36, alin.(4), lit.c din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 207/2015, privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ;

-Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 din Legea nr.215/2001-republicată , privind administrația publică locală, cu un număr de ___ voturi « pentru », adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale, definită la pagina 4 din anexa, cap.1 – CLADIRI CU DESTINAȚIE MIXTA, art. 459, în sensul că se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 459

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial,

8. Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor;
9. În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală;
10. În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
- a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente;
11. În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului;
12. În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte;
13. În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respective;
14. Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
15. Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Art.3. Se aprobă îndreptarea erorii materiale de la pagina 11, pct. 7 din anexa, IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN, în sensul ca se modifica, astfel :

| Nr. crt. | Categoria de folosință | NIVELURILE APLICABILE | |
|-------------|------------------------|-----------------------|--------|
| | | ÎN ANUL FISCAL 2017 | lei/ha |
| | | Zona | |

| | | |
|---|-------|-------|
| 2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0 | 0 |
| 3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | 0 | 60 |
| 4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone | 60 | 137 |
| 5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | 137 | 320 |
| 6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | 320 | 414 |
| 7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 414 | 747 |
| 8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | 747 | 1.310 |
| 9. Masa de cel puțin 28 tone | 747 | 1.310 |
| 1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 128 | 299 |
| 2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 299 | 491 |
| 3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 491 | 721 |
| 4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 721 | 871 |
| 5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 871 | 1.429 |
| 6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 1.429 | 1.984 |
| 7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 1.984 | 3.012 |
| 8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1.984 | 3.012 |
| 9. Masa de cel puțin 38 tone | 1.984 | 3.012 |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1.579 | 2.197 |
| 2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2.197 | 2.986 |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone | 2.197 | 2.986 |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1.395 | 1.937 |
| 2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 1.937 | 2.679 |

| | | |
|---|-------|-------|
| 3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 2.679 | 3.963 |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone | 2.679 | 3.963 |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 794 | 960 |
| 2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 960 | 1.434 |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 1.434 | 2.283 |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone | 1.434 | 2.283 |

Art.6. Se aprobă îndreptarea erorii materiale definită la cap. 4 - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR, ART. 474, ALIN. 1, din anexa, în sensul ca se modifica și completează astfel:

| Art.474 alin.(1) | Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu rural | NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2017 |
|--|---|---|
| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism | | Taxa, în lei |
| a) Până la 150 m ² , inclusiv | | 3 |
| b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv | | 3.5 |
| c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv | | 4 |
| d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv | | 5 |
| e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv | | 7.5 |
| f) Peste 1.000 m ² | | 7 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ² |

Art.7. Se aprobă îndreptarea erorii materiale definită la cap. 4 - TAXA PENTRU SERVICIILE DE RECLAMA SI PUBLICITATE, din anexa, art. 477, în sensul ca se modifica și completează astfel:

CAPITOLUL 4 – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

1. ART. 477 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

| | COTA APLICABILA PENTRU ANUL FISCAL 2017 |
|--|---|
| Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate | % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA |
| Servicii de reclamă și publicitate încheiate | 3% |