

- CONSILIUL LOCAL -

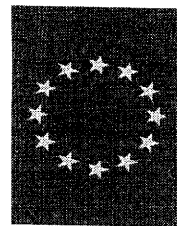
Comuna Grădiștea, Județul Vâlcea

Codul de inregistrare fiscala: 2541320

Tel:0250/867972 ; Fax : 0250/867009

e-mail : primariagradiștea@yahoo.com

www.primariagradișteavalcea.ro



HOTĂRÂREA nr. 22

Privitor la : - stabilirea impozitelor și taxelor locale, altor taxe asimilate acestora, precum și amenzi aplicabile începând cu anul fiscal 2017

Consiliul local al comunei Grădiștea, județul Vâlcea întrunit în ședință ordinară în data de 25 noiembrie 2016, la care participă un nr. de 9 consilieri din totalul de 11 consilieri aleși în funcție;

Văzând că prin Hotărârea nr.15 din 31 octombrie 2016, domnul Bercuci-Popa Lucian a fost ales președinte de ședință;

În baza expunerii de motive prezentate de Primarul Comunei Grădiștea precum și raportul întocmit de compartimentul de taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Grădiștea, județul Vâlcea asupra proiectului de hotărâre ;

Având în vedere raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Grădiștea, prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre;

Văzând raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul comunei Grădiștea ;

Respectând procedura Legii nr.52/2002 privind transparența decizională în administrația publică ;

În conformitate cu prevederile :

-art.36, alin.(4), lit.c din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 207/2015, privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45 din Legea nr.215/2001-republicată , privind administrația publică locală, cu un număr de 9 voturi « pentru », adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul 2017, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

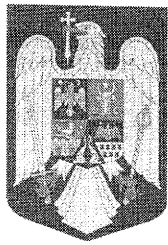
Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Comunei Grădiștea prin Compartimentul Taxe și Impozite Locale și secretarul care o va duce la cunoștința publică prin afișare, comunicându-se compartimentelor de resort din cadrul aparatului propriu al Primarului Comunei Grădiștea și Instituției Prefectului Județului Vâlcea.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER,
BERCUCI-POPA LUCIAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI GRĂDIȘTEA,
JR. COCOȘ-BARBU Milemtina

Grădiștea, 25 noiembrie 2016



– CONSILIUL LOCAL –

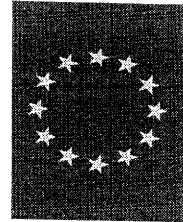
Comuna Grădiștea, Județul Vâlcea

Codul de inregistrare fiscala: 2541320

Tel:0250/867972 ; Fax : 0250/867009

e-mail : primariagradiștea@yahoo.com

www.primariagradișteavalcea.ro



ANEXA 1 la Hotararea nr.22

privind STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE

pentru ANUL 2017

CAP.1 IMPOZITUL PE CLADIRI *Art. 457*

A- PERSOANE FIZICE

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare de 0,1%, la valoarea impozabila a cladirii.

Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurata a acesteia, exprimata in metrii patrati, cu valoarea corespunzatoare exprimata in lei/m² din tabelul urmator:

1. Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat, din caramida arsa, piatra naturala sau alte materiale asemanatoare:

-cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) – valoare impozabila =1000 lei ron/m²;

-fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire – valoare impozabila = 600 lei ron/m².

2. Cladiri cu pereti din lemn,caramida ne arsa,paianta,valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare:

-cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative) – valoare impozabila = 300 lei ron/m²;

-fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire – valoare impozabila =200 lei ron/m².

3. **Constructii anexe** corpului principal al unei cladiri, **avand peretii din beton**, caramida arsa, piatra sau alte materiale asemanatoare:

-cu instalatii de apa, canalizare ,electrice si incalzire(conditii cumulative) – valoare impozabila = 200 lei ron/m²;

-fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire – valoare impozabila = 175 lei ron/m².

4. **Constructii anexe** corpului principal al unei cladiri, **avand peretii din lemn**, caramida nearsa, valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare:

-cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative) – valoare impozabila = 125 lei ron/m²;

-fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire – valoare impozabila = 75 lei ron/m².

In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi aflate la subsol, demisol sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la alineatele 1 – 4 ,valoarea impozabila este 75 % din suma care s-ar aplica cladirii.

In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol sau mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la alineatele 1 - 4, valoarea impozabila este 50% din suma care s-ar aplica cladirii.

In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul de mai sus valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor, sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1.4 .

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform aliniatelor de mai sus cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator :

Rangul localitatii

Zona in cadrul localitatii	IV	V
A	1.10	1.05
B	1.05	1.00

7. Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. 1-7, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza :

a) cu 50% , pentru cladirea care are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;

b) cu 30 % , pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 ani si 100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;

c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

8 . In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor.

Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice Art. 458

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2 %, asupra valorii care poate fi :

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform preved. Alin. 1, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conf. Art 457.

Art. 459

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential, conf. art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conf. art. 458.

In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conf. Art. 457.

Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiata distinct, se aplica urmatoarele reguli :

a) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conf. Art. 457 ;

b) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conf. Art. 458. In aplicarea prevederilor art. 459, alin. (3) di Codul Fiscal, pentru calcularea impozitului pe cladirile cu destinatie mixta, aflate in proprietatea persoanelor fizice, unde este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar suprafetele folosite in scop rezidential si nerezidential nu sunt evidentiata distinct, impozitul se calculeaza conform art. 458 din Codul Fiscal, daca exista cheltuieli cu utilitatile inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica. In cazul in care nu exista cheltuieli cu utilitatile inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul se calculeaza conform prevederilor art. 457 din Codul Fiscal.

Prin sintagma « cheltuieli cu utilitatile » se intelege : cheltuieli comune aferente imobilului, cheltuieli cu energia electrica, gaze naturale, cheltuieli de termoficare, apa si canalizare.

B. IMPOZITUL PE CLADIRI PERSOANE JURIDICE – ART. 460

1. Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei de 0,1 %, asupra valorii impozabile a cladirii.

2. Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri, se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4%, inclusiv asupra valorii impozabile a cladirii.

3. Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

4. In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conf. Alin. 1, cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conf. Alin. 2 sau 3.

5. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi :

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal ;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat ;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi construite in cursul anului fiscal anterior ;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior ;
- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar ;
- f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

6. Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

7. Prevederile alin. 6 nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

8. In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.

9. In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conf. Alin. 1 sau 2, dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor Art. 461

Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Pentru clădirile nou construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează :

- pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului verbal de recepție ;

- pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului verbal de recepție în termenul prevăzut de lege ;

- pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speța pereți și acoperiș. Procesul verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se instrăinează.

În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile legii Cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere situațiile care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciara, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie

a anului urmator celui in care se inregistreaza la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexa la declaratia fiscala.

In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli :

-impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul.

-taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, inchiriere , administrare ori folosinta.

Persoana care datoreaza taxa pe cladiri, are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.

Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

PLATA IMPOZITULUI / TAXEI Art. 462

Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul pe cladiri, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 de lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ teritoriale, prevederile alin. 2 si 3 se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune , inchiriere, administrare ori folosinta.

SCUTIRI IMPOZIT CLADIRI - art. 456

Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru :

- cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ;
- cladirile care prin destinatie constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial ;
- cladirile funerare din cimitire si crematorii ;
- cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular ;
- cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerul Tineretului si Sportului ;
- cladirile unitatilor sanitare publice ;
- cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor ;
- cladirile care prin natura lor fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru explotarea acestor constructii ;
- cladirile infrastructurii feroviare publice ;
- cladirile Academiei Romane ;
- cladirile aferente capacitatilor de productie care sun in sectorul pentru apararecu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat ;
- cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri prntru furaje, patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor ;
- cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2, lit. a, c, e, din OG 82/2006, pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin Legea nr. 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat,
- cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi , a vaduvelor de razboi, si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi ;
- cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art 1, al Decretului Lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri ;

- cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate ;
- cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania cu statut de utilitate publica;
- cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
- cladirile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie.

La art. 456, se introduce urmatorul alineat :

- In cazul scutirilor prevazute la alin (1), lit. r, scutirea se acorda integral pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate, detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota parte din cladiri apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota parte detinuta de acesti terti.
- In cazul scutirilor prevazute la alin (1), litera s, scutirea se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota parte din cladirea de domiciliu apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota parte detinuta de acesti terti.

CAP 2. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN – art. 463

Orice persoana care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual .

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, in conditii similare impozitului pe teren.

In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

CALCULUL IMPOZITULUI / TAXEI PE TEREN Art. 465 –

1. Impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

2. In cazul unui **teren amplasat in intravilan**, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, in suprafata de pana la 400 mp, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel :

Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati

Lei/ha

Zona in cadrul localitatii	IV	V
A	978	782
B	782	587

3. In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, pentru suprafata care depaseste 400 mp, impozitul /taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. 4, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. 5.

4. Pentru stabilirea impozitului / taxei pe teren, potrivit alin. 3, se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei/ha :

Nr. crt	Zona Categoria de folosinta	A	B
1	Teren arabil	31	23
2	Pasune	23	21
3	Faneata	23	21
4	Vie	51	38
5	Livada	51	38
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31	23
7	Teren cu ape	16	14
8	Drumuri si Cai ferate	0	0
9	Teren Neproductiv	0	0

5. Suma stabilita conform alin. 4 se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul urmator :

Rangul localitatii	Sate	Coeficientul de corectie
IV	Gradistea,	1,10
V	LINIA, OBISLAVU, TUTURU, DIACONESTI, TURBUREA, DOBRICEA, VALEA GRADISTEA, STRACHINESTI	1,00

6. Ca exceptie de la prevederile alin. 2-5, in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. 4, numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii :

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate agricultura ;

b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a.

7. In cazul unui **teren amplasat in extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457, alin. 6 :

Nr. crt	Categoricia de folosinta	Impozit	
		A	Lei B
1	Teren cu constructii	34	31
2	Teren arabil	55	53
3	Pasune	31	29
4	Faneata	31	29
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. Crt 5.1	60	58
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod , alta decat cea prevazuta la nr. Crt 6.1	62	58
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. Crt 7	18	15

7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0
8	Teren cu apa , altul decat cel cu amenajari piscicole	7	5
8.1	Teren cu amrnajari piscicole	37	34
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie, sau in lipsa acestuia, a unui membru major al goaspodariei.

Declararea si datorarea impozitului si a taxei pe teren Art. 466 –

Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

In cazul dobandirii unui teren in cursul anului proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

In cazul in care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data modificarii folosintei si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol,

precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza la organul fiscal local lucrarea respectiva, ca anexa la declaratia fiscala.

In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intraga durata a acestuia, impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat cocontractul.

Persoana care datoreaza pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta, la care se anexeaza o copie a acestui contract.

Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

PLATA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN *Art. 467*

Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul pe teren, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. 2 si 3 se refera la impozitul pe teren cumulat.

Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

SCUTIRI - IMPOZIT/TAXA TEREN -*Art. 464*

Nu se datoreaza impozit/taxa teren pentru :

- terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale ;
- terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate date in administrare, ori in folosinta ;
- terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase;
- terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;
- terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular;
- terenurile unitatilor sanitare publice ;
- terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, canalele navigabile, terenurile aferente lucrarilor de ibunatatiri funciare ;
- terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodarirea apelor, hidrometeorologie ;
- terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetrul de ameliorare ;
- terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, nationale, zonele de siguranta a acestora ;
- terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice si cele ale metroului ;
- terenurile care sunt improprii pentru agricultura si silvicultura ;
- terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii;
- terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului ;
- terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi ;
- terenul aferent cladirii de domiciliu , aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul Lege nr. 118/1990, republicat,, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- terenul aferent cladirii de domiciliu , aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate ;
- terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2, lit. a, c, e din OG 82/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale ;
- suprafetele de fond forestier, altele decat cele proprietate publica, pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa, cele certificate, precum si cele cu arborete ca varsta de pana la 20 de ani ;
- terenurile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie ;
- terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica.

La art. 464, se introduce un nou alineat cu urmatorul cuprins :

- In cazul scutirilor prevazute la alin. 1, lit. r, scutirea se acorda integral pentru terenurile aflate in proprietatea persoanelor, detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota parte din teren apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota parte detinuta de acesti terti.
- In cazul scutirilor prevazute la alin. 1, litera s, scutirea se acorda pentru terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea persoanelor, detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota parte din terenul respectiv apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota parte detinuta de acesti terti.

CAP. 3 - IMPOZITUL ASUPRA

MIJLOACELOR DE TRANSPORT – art 468

Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul cpitol se prevede altfel.

Impozitul pe mijloace de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

Impozitul pe mijloace de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijloace de transport se datoreaza de locatar.

CALCULUL IMPOZITULUI Art. 470 –

Impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

mijloace de transport	VALOAREA TAXEI
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri inmatriculate sau inregistrate si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³	8 lei /200cmc sau fractiune
Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc	9 lei /200 cmc sau fractiune
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000cm ³ inclusiv	18 lei/200cmc sau fractiune
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	72 lei/200cmc sau fractiune
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601cmc si 3000 cmc inclusiv	144 lei/200 cmc sau fractiune
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc	290 lei/200 cmc sau fractiune
Autobuze, autocare, microbuze	24 lei/200 cmc sau fractiune
Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30 lei/200 cmc sau fractiune
Tractoare înmatriculate	18 lei/200 cmc sau fractiune

Vehicule înregistrate :

Vehicule cu capacitate cilindrica < 4800 cmc = 4 lei/200 cmc sau fractiune ;

Vehicule cu capacitate cilindrica > 4800 cmc = 6 lei/200 cmc sau fractiune ;

Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata = 50 lei/an.

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%.

In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motociclete respective.

Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone :

I. Vehicule cu 2 axe

a) Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de transport intern

vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut:

Masa nu mai putin de 12 tone,dar nu mai mult de 13 tone = 0 lei;

Masa nu mai putin de 13 tone,dar nu mai mult de 14 tone = 133 lei;

Masa nu mai putin de 14 tone ,dar nu mai mult de 15 tone = 367 lei;

Masa nu mai putin de 15 tone,dar nu mai mult de 18 tone = 517 lei.

vehicule cu alt sistem de suspensie:

Masa nu mai putin de 12 tone,dar nu mai mult de 13 tone = 133 lei;

Masa nu mai putin de 13 tone,dar nu mai mult de 14 tone = 367 lei;

Masa nu mai putin de 14 tone,dar nu mai mult de 15 tone = 517 lei;

Masa nu mai putin de 15 tone,dar nu mai mult de 18 tone = 1169 lei.

b) Impozitul in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international :

- Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut:

1. Masa nu mai putin de 12 tone,dar nu mai mult de 13 tone = 0 lei

2.Masa nu mai putin de 13 tone,dar nu mai mult de 14 tone = 133 lei;

3.Masa nu mai putin de 14 tone,dar nu mai mult de 15 tone = 367 lei;

4.Masa nu mai putin de 15 tone,dar nu mai mult de 18 tone = 517 lei.

- Vehicule cu alt sistem de suspensie:

1. Masa nu mai putin de 12 tone,dar nu mai mult de 13 tone = 133 lei

2.Masa nu mai putin de 13 tone,dar nu mai mult de 14 tone = 367 lei;

3.Masa nu mai putin de 14 tone,dar nu mai mult de 15 tone = 517 lei;

4.Masa nu mai putin de 15 tone,dar nu mai mult de 18 tone = 1169 lei.

II. Vehicule cu 3 axe

a) Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de **transport intern**

Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut:

1. Masa nu mai putin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone = 133 lei;
2. Masa nu mai putin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone = 231 lei;
3. Masa nu mai putin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone = 474 lei;
4. Masa nu mai putin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone = 615 lei;
5. Masa nu mai putin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone = 947 lei;
6. Masa nu mai putin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone = 947 lei.

- Vehicule cu alt sistem de suspensie

1. Masa nu mai putin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone = 231 lei;
2. Masa nu mai putin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone = 474 lei;
3. Masa nu mai putin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone = 615 lei;
4. Masa nu mai putin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone = 947 lei;
5. Masa nu mai putin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone = 1472 lei;
6. Masa nu mai putin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone = 1472 lei.

b) Impozitul in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de **transport intern si international**

- Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut

1. Masa nu mai putin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone = 133 lei;
2. Masa nu mai putin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone = 231 lei;
3. Masa nu mai putin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone = 474 lei;
4. Masa nu mai putin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone = 615 lei;
5. Masa nu mai putin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone = 947 lei;
6. Masa nu mai putin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone = 947 lei.

- Vehicule cu alt sistem de suspensie

1. Masa nu mai putin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone = 231 lei;
2. Masa nu mai putin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone = 474 lei;
3. Masa nu mai putin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 tone = 615 lei;
4. Masa nu mai putin de 21 tone, dar nu mai mult de 23 tone = 947 lei;
5. Masa nu mai putin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone = 1472 lei;
6. Masa nu mai putin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone = 1472 lei.

III – Vehicule cu 4 axe

a) Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de **transport intern**

- Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut:

1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone = 615 lei;
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone = 623 lei;
3. Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone = 973 lei;
4. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone = 1545 lei;
5. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone = 1545 lei.

- Vehicule cu alt sistem de suspensie:

1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone = 623 lei;
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone = 973 lei;
3. Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone = 1545 lei;
4. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone = 2291 lei;
5. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone = 2291 lei.

b) Impozitul in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de transport intern si international

- Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut

1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone = 615 lei;
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone = 623 lei;
3. Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone = 973 lei;
4. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone = 1545 lei;
5. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone = 1545 lei.

- Vehicule cu alt sistem de suspensie:

1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone = 623 lei;
2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 27 tone = 973 lei;
3. Masa nu mai puțin de 27 tone, dar nu mai mult de 29 tone = 1545 lei;
4. Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone = 2291 lei;
5. Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 32 tone = 2291 lei.

In cazul unei Remorci, semiremorci sau rulote inmatriculate sau inregistrate, cu masa totala maxima autorizata:

pana la 1 tona inclusiv – valoarea taxei este 9 lei ron;

peste 1 tona , dar nu mai mult de 3 tone – valoarea taxei este 34 lei ron;
peste 3 tone , dar nu mai mult de 5 tone – valoarea taxei este 52 lei ron;
peste 5 tone – valoarea taxei este 64 lei ron.

In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

- luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal, valoarea taxei este 21 lei ;
- barci fara motor, folosite in alte scopuri, valoarea taxei este 56 lei ;
- barci cu motor, valoarea taxei este 210 lei,
- nave de sport si agrement, valoarea taxei este 1119 lei;
- scutere de apa, valoarea taxei este 210 lei.

In intelesul prezentului articol, capacitatea cilindrica sau masa totala maxima autorizata a unui mijloc de transport se stabileste prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achizitie sau un alt document similar.

Declararea si datorarea impozitelor pe mijloace de transport *Art. 471-*

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul, sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data inmatricularii /inregistrarii si datoreaza impozit pe mijloace de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are

domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 zile de la data radierii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloace de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratieifiscale cu privire la mijlocul de transportla organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul, sediul, punctul de lucru, in termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenita si datoreaza impozitul pe mijloace de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, impozitul pe mijloace de transport se datoreaza de locatar incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

La incetarea contractului de leasing, atat locatarul, cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului, insotita de o copie a acestor documente.

Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

PLATA IMPOZITULUI *Art. 472 –*

Impozitul pe mijloace de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloace de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, se acorda o bonificatie de 10 %.

Impozitul anual pe mijloace de transport, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijloace de transport cumulat al acestora.

SCUTIRI IMPOZIT PE MIJLOACE DE TRANSPORT – *Art. 469*

Nu se datoreaza impozitul pe mijloace de transport pentru :

- mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi, sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport , la alegerea contribuabilului ;
- mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietateapersonelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate in proprietatea sau coproprietatea reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului ;
- mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul Lege nr. 118/1990, republicat cu modificarile su completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3, alin. 1, lit. b si art 4, alin.1, din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului ;
- mijloacele de transport ale institutiilor publice ;
- mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban ;
- vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare ;
- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral;
- mijloacele de transport folosite exclusiv pentru interventii in situatii de urgenta;
- mijloacele de transport ale institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului ;
- mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copii, familie, persoane cu handicap, in conditiile legii ;
- autovehiculele actionate electric ;
- autovehiculele scund hand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing ;
- mijloacele de transport detinute de catre organizatiile cetatenilor apartinand minoritatilor nationale.

Conform art. 183, alin. (2) din Legea nr. 207/2015, privind Codul de Procedura Fiscala **nivelul majorarilor de intarziere este de 1%** din cuntumul obligatiilor fiscale principale neachitate la termen, calculata pentru fiecare luna sau fractiune de luna,

incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate, inclusiv.

Conform Art. 266, alin. (6), din Legea nr. 207/2015, Privind Codul de Procedura Fiscala, creantele fiscale restante administrate de organul fiscal local, aflate in sold la 31 decembrie a anului, mai mici de 40 de lei, se anuleaza. Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori.

La art. 469, se introduce urmatorul alineat :

Scutirile prevazute la alin (1), litera a) si c), se acorda integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat in proprietatea persoanelor mentionate la aceste litere, detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota parte detinuta de acesti terti.

CAP. 4 TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR si AUTORIZATIILOR

Art. 474

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism

- pana la 150 mp. inclusiv = 6 lei ron;
- intre 151 si 250 mp.inclusiv = 7 lei ron;
- intre 251 si 500 mp.inclusiv = 9 lei ron;
- intre 501 si 750 mp. inclusiv = 12 lei ron;
- intre 751 si 1000 mp.inclusiv = 14 lei ron;
- peste 1000 m² = 14 + 0.01 leu/mp. pentru fiecare mp. care depaseste 1000 mp.

2. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism **pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita**, conf. Alin. 1.

3. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

4. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de 15 lei.

5. **Taxa pentru eliberarea unei autorizatie de construire** pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa este egala cu 0.5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

6. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5), este egala cu 1% din valoarea autorizata de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

7. Pentru taxele prevazute la alin. 5 si 6 stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli :

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si de plateste inainte de emiterea avizului ;

b) pentru taxa prevazuta la alin. 5, valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conf. Art. 457.

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale ;

d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia.

8. Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

9. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0.1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

10. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau escavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, se calculeaza prin inmultirea numarului de metrii patrati ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si escavari cu o valoare de 15 lei.

11. Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

12. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

13. Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

14. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu este de 13 lei, pentru fiecare racord.

15. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de 9 lei.

Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati- Art. 475

1. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este in suma de 20 lei.

2. Taxele pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol sunt in suma de 80 lei.

3. Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 – Alte activitati recreative si distractive potrivit clasificarilor activitatilor din economia nationala – CAEN, actualizata prin Ordinul Presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, in a carei raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective in suma de :

- 100 lei pentru o suprafata de pana la 25 mp inclusiv ;
- 200 lei pentru o suprafata cuprinsa intre 26 m.p. si 50 m.p. inclusiv ;
- 300 lei pentru o suprafata cuprinsa intre 51 m.p. si 100 m.p. inclusiv ;
- 500 lei pentru o suprafata cuprinsa intre 101 m.p. si 200 m.p. inclusiv ;
- 1.000 lei pentru o suprafata cuprinsa intre 201 m.p. si 300 m.p. inclusiv ;
- 1.500 lei pentru o suprafata cuprinsa intre 301 m.p. si 500 m.p. inclusiv ;
- 2.000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp.

4. Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla amplasata unitatea sau standul de comercializare.

SCUTIRI CERTIFICATE, AVIZE SI AUTORIZATII Art. 476

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor urmatoarele :

- certificatele avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi, sau vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi ;
- certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevazute la art. 1, din Decretul Lege 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- certificatelor de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii anexa ;
- certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea si reabilitarea infrastructurilor din transporturi, care apartin domeniului public al statului ;
- certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local ;
- certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica ;
- autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesiune, conform legii ;
- certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului ;
- certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale ;
- certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copii, familie, persoane cu

handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii.

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate Art. 477 –

Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

Cota taxei pentru servicii de reclama si publicitate este cuprinsa inte 1% si 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local , lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari servicii de reclama si publicitate.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate Art. 478 –

Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita astfel :

- a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de 32 lei ;
- b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau oricarei alte structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de 23 lei.

Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afisaj.

Art. 479

Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 477 fiind platita de aceasta ultima persoana.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.

Impozitul pe Spectacole *Art. 480*

Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozit pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

Cotele de impozit se stabilesc dupa cum urmeaza :

a) In cazul unui spectacol de teatru, de ex. O piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala, cota de impozit este 2% ;

b) in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a, cota de impozit este 5%.

Impozitul pe spectacole se plateste lunar pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

Orice persoana care datoreaza impozitul pe spectacole are obligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii publice locale , pana la data stabilita pentru fiecare plata a impozitului pe spectacole.

Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole raspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaratiei si plata la timp a impozitului.

ALTE TAXE LOCALE *Art. 486*

1. Taxa comisie remasurare teren30 lei;

2. Taxa privind eliberarea certificatelor duplicate de pe actele de stare civila este de..... 5 lei;
 3. Taxa copii xerox/pagina0,2 lei;
 4. Taxa comert stradal (inclusiv taxa timbru) lei/zi.....20 lei;
 5. Taxa inchiriere spatii publice cu destinatie de cladiri [mp].....4 lei;
 6. Taxa viza trimestru certificat producator35 lei;
 7. Taxa insamantare artificiala.....5 lei;
 8. Taxa intrare spectacol camin cultural.....3 lei;
 9. Taxa inchiriere Sala Festivitatii din satul Gradistea24 lei/h, 600 lei/ 24h;
 10. Taxa inchiriere Sala fost COOP din satul Gradistea12,5 lei/h, 300 lei/ zi;
 11. Taxa inchiriere Camin Cultural din satul Dobricea si Obislavu.....8,33 lei/h, 200 lei/ zi;
 12. Taxa eliberare aviz apa si canal pentru certificat de urbanism35 lei;
 13. Taxa eliberare numere de inregistrare.....15 lei;
 14. Taxa eliberare certificate de inregistrare scutere si tractoare.....25 lei;
 15. Taxa eliberare certificat de inregistrare vehicul cu tractiune animala15 lei;
 16. Taxa emitere certificat fiscal.....5 lei;
 17. Taxa inchiriere Sala Sport Liceul Teoretic Gradistea.....30 lei/h ;
 18. Taxa inchiriere Baza Sportiva Obislavu.....40lei/h/zi si 50 lei/h/noapte ;
 19. Taxa inchiriere teren fotbal.....100 lei/h ;
 20. Taxa bilet intrare teren de fotbal.....3 lei/pers ;
 21. Taxa vidanjare in comuna.....50lei ;
 22. Taxa vidanjare in afara comunei.....5 lei/km +taxa fixa de 50 lei ;
 23. Taxa inchiriere tractor.....50lei ;
 24. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort600 lei ;
 25. Taxa intrare cu autoturismul in targ5 lei/zi ;
- taxa viza anuala pentru vehiculele inregistrate la nivelul Localitatii Gradistea de catre Consiliul Local al Comunei Gradistea, in urmatoarele cuantumuri :
 - vehicule cu tractiune animală – 6 lei
 - scutere – 11 lei
 - utilaje agricole – 11 lei
 - atelaje agricole – 11 lei
 - taxa zilnica pentru inchirierea spatiilor comerciale din cadrul Targului Comunal, in urmatoarele cuantumuri:
 - spatii amenajate cu masa acoperite = 15 lei/masa

- spatii amenajate cu masa acoperite pentru preparate din carne = 20 lei/masa
 - spatii amenajate lactate = 10 lei/masa
 - spatii amenajate panificatie = 10 lei/masa
 - spatii amenajate legume = 10 lei/masa
 - spatii neamenajate = 10 lei/firma
 - spatii vanzari cereale = 20 lei/firma
- impozit anual pentru vehiculele supuse inregistrarii la nivelul Localitatii Gradistea de catre Consiliul Local al Comunei Gradistea, in urmatoarele cuantumuri :
- utilaje agricole = 9 lei pentru fiecare grupa de 200 c.m. sau fractiune din aceasta

Taxe privind protectia civila

Constructii de locuinte cu suprafata desfasurata sub 100 mp	0.10 RON/mp
Constructii de locuinte cu suprafata desfasurata peste 100 mp	0.15 RON/mp
Plan Urbanistic General (PUG)	200 RON/documentatie tehnica
Plan Urbanistic Zonal (PUZ)	150 RON/documentatie tehnica
Plan Urbanistic Detaliu (PUD)	50 RON/documentatie tehnica
Ucrari de racorduri si bransamente la reseaua publica de apa, gaze termice, electrice, telefonice, televiziune prin cablu (exceptie locuinte si anexe gospodaresti)	30 ron/instalatie
Lucrari constructii tronsoane rutiere de drum, CF, forestiere	150 RON/Documentatie tehnica
Lucrari constructii poduri, viaducte, alte lucrari de trecere	150 RON/Documentatie tehnica
Lucrari instalatii tehnologice industriale	300 RON / instalatie
Constructii pentru instalatii publice si servicii sub 100 mp	0.2 RON/mp

Constructii pentru instalatii publice si servicii peste 100 mp	0.5 RON/mp
Constructii sedii societati si agenti economici spatii comerciale, hoteluri peste 100 mp	1Ron /mp
Constructii sedii societati si agenti economici spatii comerciale, hoteluri peste 100 mp	1Ron /mp
Constructii hale industriale, spatii expozitionale, magazine engros, alte spatii tehnico-edilitare sub 100 mp	0.5 Ron /mp
Constructii hale industriale, spatii expozitionale, magazine engros, alte spatii tehnico-edilitare sub 100 mp	1Ron /mp

Contracte de fiducie Art. 488 –

In cazul persoanelor fizice si juridice care incheie contracte de fiducie conform Codului Civil, impozitele si taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate in cadrul operatiunii de fiducie sunt platite de catre fiduciar la bugetele locale ale unitatilor administrativ-teritoriale unde sunt inregistrate bunurile care fac obiectul operatiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, incepand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care a fost incheiat contractul de fiducie.

TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

Eliberarea de catre organele administratiei centrale si locale, de alte autoritati publice, precum si de institutii de stat, care, in exercitarea atributiilor lor, sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt, a certificatelor, adeverintelor si a oricaror alte inscri suri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare = 2 lei;

Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:

pentru animale sub 2 ani = 2 lei;

pentru animale peste 2 ani = 2 lei.

Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor pe cap de animal, in bilete de proprietate:

pentru animale sub 2 ani = 2 lei;

pentru animale peste 2 ani = 5 lei.

Eliberarea certificatelor fiscale:

pentru persoane fizice = 5 lei;

pentru persoane juridice = 25 lei;

Taxe de inmatriculare a autovehiculelor si remorcilor, autorizare provizorie de circulatie si autorizare de circulatie pentru probe:

autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3500 kg inclusiv = 60 lei;

autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3500 kg = 145 lei;

taxe de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor neanmatriculate permanent sau temporar = 9 lei;

taxe de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor = 414 lei.

Taxa pentru inregistrarea la cerere in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului = 15 lei ;

Inregistrarea la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei = 2 lei ;

Transcrierea la cerere in registrele de stare civila romane a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine = 2 lei ;

Reconstituirea si intocmirea ulterioara la cerere a actelor de stare civila = 2 lei ;

Taxa pentru eliberarea oricarui in scris eliberat in regim de urgenta este :

pentru persoanele fizice 5 lei ;

pentru persoanele juridice 50 lei.

Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia celor pentru terenurile agricole si forestiere 15 lei.

Legea nr. 7/1996 - A Cadastrului si publicitatii Imobiliare

Taxa pentru emiterea certificatului de atestare a edificarii unei constructii :

persoane fizice = 50 lei ;

persoane juridice = 100 lei

SANCTIUNI CONTRAVENTIONALE

stabilite prin Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Niveluri minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice actualizate prin Legea nr. 227/2015:

Art. 493

a) Depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art.461 alin. (2) (6),si (7), alin. (10) lit. c) alin. (12) si (13), art.466 alin. (2) si (5), alin.(7) lit c), alin. (9) si (10)art. 471, alin.(2),(4), (5) si alin. (6), lit. b) si c), art.474, alin. (7) lit c), alin. (11), art. 478, alin. (5) si art. 483, alin. (2), din Codul Fiscal se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la 70 la 279 lei ron;

b) Nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute art.461 alin. (2) (6),si (7), alin. (10) lit. c) alin. (12) si (13), art.466 alin. (2) si (5), alin.(7) lit c), alin. (9) si (10)art. 471, alin.(2),(4), (5) si alin. (6), lit. b) si c), art.474, alin. (7) lit c), alin. (11), art. 478, alin. (5) si art. 483, alin. (2) , se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la 279 lei la 696 lei ron;

c) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea,vanzarea,evidenta si gestionarea,dupa caz,a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda contraventionala de la 325 la 1.578 lei ron.

In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. a) si b), se majoreaza cu 300%.

Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si persoane imputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale.

Contraventiilor prevazute in prezentul capitol li se aplica dispozitiile O.G. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 180/2002, cu modificarile si completarile ulterioare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CONSILIER,

BERCUCI POPA LUCIAN



Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI GRĂDIȘTEA,

jurist **COCOȘ-BARBU Milemtina**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Milemtina', written over the name of the secretary.