

– CONSILIUL LOCAL –

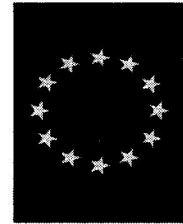
Comuna Grădiștea, Județul Vâlcea

Codul de înregistrare fiscală: 2541320

Tel:0250/867972 ; Fax : 0250/867009

e-mail : primariagradiștea@yahoo.com

www.primariagradișteavalcea.ro



HOTĂRÂREA nr. 36

Privitor la : - stabilirea impozitelor și taxelor locale, altor taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2016

Consiliul local al comunei Grădiștea, județul Vâlcea întrunit în ședință ordinară în data de 26 noiembrie 2015, la care participă un nr. de 10 consilieri din totalul de 11 consilieri aleși în funcție;

Văzând că prin Hotărârea nr.35 din 26 noiembrie 2015, domnul Lautaru Dana fost ales președinte de ședință;

În baza expunerii de motive prezentate de Primarul Comunei Grădiștea precum și raportul întocmit de compartimentul de taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Grădiștea, județul Vâlcea asupra proiectului de hotărâre ;

Având în vedere raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Grădiștea, prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre;

Văzând raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul comunei Grădiștea ;

Respectând procedura Legii nr.52/2002 privind transparența decizională în administrația publică ;

În conformitate cu prevederile :

-art.36, alin.(4), lit.c din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 207/2015, privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 45 din Legea nr.215/2001-republicată , privind administrația publică locală, cu un număr de 10 voturi « pentru », adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă taxele și impozitele locale pentru anul 2016, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Comunei Grădiștea prin Compartimentul Taxe și Impozite Locale și secretarul care o va duce la cunoștința publică prin afișare, comunicându-se compartimentelor de resort din cadrul aparatului propriu al Primarului Comunei Grădiștea și Instituției Prefectului Județului Vâlcea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA,
CONSILIER,
LAUTARU Dan



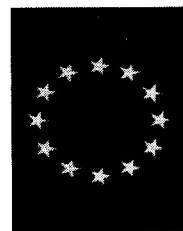
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI GRĂDIȘTEA,
COCOȘ-BARBU Milemtina

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'M' followed by a vertical line and a small flourish at the bottom.

Grădiștea, 26 noiembrie 2015



– CONSILIUL LOCAL –
Comuna Grădiștea, Județul Vâlcea
Codul de inregistrare fiscala: 2541320
Tel:0250/867972 ; Fax : 0250/867009
e-mail : primariagradiștea@yahoo.com
www.primariagradișteavalcea.ro



ANEXA 1 la Hotărarea Consiliului Local nr. 36 din 26 Noiembrie 2015

STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE
pentru ANUL 2016

CAP.1 IMPOZITUL PE CLADIRI Art. 457

A- PERSOANE FIZICE

Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare de 0,1%, la valoarea impozabila a cladirii.

Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurata a acesteia, exprimata in metrii patrati, cu valoarea corespunzatoare exprimata in lei/m² din tabelul urmator:

1. **Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat**, din caramida arsa, piatra naturala sau alte materiale asemanatoare:

-cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) – valoare impozabila =1000 lei ron/m²;

-fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire – valoare impozabila = 600 lei ron/m².

2. **Cladiri cu pereti din lemn,caramida ne arsa,paianta,valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare:**

-cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative) – valoare impozabila = 300 lei ron/m²;

-fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire – valoare impozabila =200 lei ron/m².

3. **Constructii anexe** corpului principal al unei cladiri, **avand peretii din beton**, caramida arsa, piatra sau alte materiale asemanatoare:

-cu instalatii de apa, canalizare ,electrice si incalzire(conditii cumulative) – valoare impozabila = 200 lei ron/m²;

-fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire – valoare impozabila = 175 lei ron/m².

4. **Constructii anexe** corpului principal al unei cladiri, **avand peretii din lemn**, caramida nearsa, valatuci, sipci sau alte materiale asemanatoare:

-cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire(conditii cumulative) – valoare impozabila = 125 lei ron/m²;

-fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire – valoare impozabila = 75 lei ron/m².

In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi aflate la subsol, demisol sau mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la alineatele 1 – 4 , valoarea impozabila este 75 % din suma care s-ar aplica cladirii.

In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol sau mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la alineatele 1 - 4, valoarea impozabila este 50% din suma care s-ar aplica cladirii.

In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul de mai sus valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor, sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1.4 .

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform aliniatelor de mai sus cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator :

Rangul localitatii

Zona in cadrul localitatii	IV	V
A	1.10	1.05
B	1.05	1.00

7. Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. 1-7, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza :

- a) cu 50% , pentru cladirea care are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;
- b) cu 30 % , pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 ani si 100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;
- c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

8. In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor.

Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice Art. 458

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2 %, asupra valorii care poate fi :

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform preved. Alin. 1, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conf. Art 457.

Art. 459

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential, conf. art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conf. art. 458.

In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conf. Art. 457.

Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiata distinct, se aplica urmatoarele reguli :

a) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conf. Art. 457 ;

b) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conf. Art. 458.

B. IMPOZITUL PE CLADIRI PERSOANE JURIDICE – ART. 460

1. Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2 %, asupra valorii impozabile a cladirii.

2. Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe cladiri, se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 1,3%, inclusiv asupra valorii impozabile a cladirii.

3. Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

4. In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conf. Alin. 1, cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conf. Alin. 2 sau 3.

5. Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/ taxa si poate fi :

a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal ;

b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat ;

- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi construite in cursul anului fiscal anterior ;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior ;
- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar ;
- f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

6. Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

7. Prevederile alin. 6 nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

8. In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.

9. In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conf. Alin. 1 sau 2, dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor Art. 461

Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Pentru cladirile nou construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza :

- pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului verbal de receptie ;
- pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului verbal de receptie in termenul prevazut de lege ;
- pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. Procesul verbal de receptie se intocmeste la data

expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să dătureze impozitul începând cu 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile legii Cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere situațiile care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciara, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli :

-impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul.

-taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Persoana care datorează taxa pe clădiri, are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

PLATA IMPOZITULUI / TAXEI Art. 462

Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 de lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ teritoriale, prevederile alin. 2 si 3 se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

SCUTIRI IMPOZIT CLADIRI - art. 456

Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru :

- cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ;
- cladirile care prin destinatie constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial ;
- cladirile funerare din cimitire si crematorii ;
- cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular ;
- cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerul Tineretului si Sportului ;
- cladirile unitatilor sanitare publice ;
- cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor ;
- cladirile care ptin natura lor fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru explatarea acestor constructii ;
- cladirile infrastructurii feroviare publice ;
- cladirile Academiei Romane ;

- cladirile aferente capacitatilor de productie care sun in sectorul pentru apararecu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat ;
- cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri prntru furaje, patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor ;
- cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2, lit. a, c, e, din OG 82/2006, pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin Legea nr. 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat,
- cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi , a vaduvelor de razboi, si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi ;
- cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art 1, al Decretului Lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri ;
- cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate ;
- cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania cu statut de utilitate publica;
- cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
- cladirile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie.

CAP 2. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN – art. 463

Orice persoana care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual .

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, in conditii similare impozitului pe teren.

In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

CALCULUL IMPOZITULUI / TAXEI PE TEREN Art. 465 –

1. Impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

2. In cazul unui **teren amplasat in intravilan**, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, in suprafata de pana la 400 mp, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel :

Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati

Lei/ha

Zona in cadrul localitatii	IV	V
A	978	782
B	782	587

3. In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, pentru suprafata care depaseste 400 mp, impozitul /taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. 4, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. 5.

4. Pentru stabilirea impozitului / taxei pe teren, potrivit alin. 3, se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei/ha :

Nr. crt	Zona Categoria de folosinta	A	B
1	Teren arabil	31	23
2	Pasune	23	21
3	Faneata	23	21
4	Vie	51	38

5	Livada	51	38
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31	23
7	Teren cu ape	16	14
8	Drumuri si Cai ferate	0	0
9	Teren Neproductiv	0	0

5. Suma stabilita conform alin. 4 se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul urmator :

Rangul localitatii	Sate	Coeficientul de corectie
IV	Gradistea,	1,10
V	LINIA, OBISLAVU, TUTURU, DIACONESTI, TURBUREA, DOBRICEA, VALEA GRADISTEA, STRACHINESTI	1,00

6. Ca exceptie de la prevederile alin. 2-5, in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. 4, numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii :

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate agricultura ;

b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectullui de activitate prevazut la lit. a.

7. In cazul unui **teren amplasat in extravilan**, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457, alin. 6 :

Nr. crt	Categorია de folosinta	Impozit	
		A	B
1	Teren cu constructii	34	31
2	Teren arabil	55	53
3	Pasune	31	29
4	Faneata	31	29
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazutala nr. Crt 5.1	60	58

- terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate date in administrare, ori in folosinta ;
- terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase;
- terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;
- terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular;
- terenurile unitatilor sanitare publice ;
- terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, canalele navigabile, terenurile aferente lucrarilor de ibunatari funciare ;
- terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodarirea apelor, hidrometeorologie ;
- terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetrul de ameliorare ;
- terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, nationale, zonele de siguranta a acestora ;
- terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice si cele ale metroului ;
- terenurile care sunt improprii pentru agricultura si silvicultura ;
- terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pntu aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii;
- terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului ;
- terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi ;
- terenul aferent cladirii de domiciliu , aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul Lege nr. 118/1990, republicat,, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- terenul aferent cladirii de domiciliu , aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate ;
- terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2, lit. a, c, e din OG 82/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale ;

- suprafetele de fond forestier, altele decat cele proprietate publica, pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa, cele certificate, precum si cele cu arborete ca varsta de pana la 20 de ani ;
- terenurile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie ;
- terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica.

CAP. 3 - IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT – art 468

Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul cpitol se prevede altfel.

Impozitul pe mijloace de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

Impozitul pe mijloace de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are dommiciul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia, impozitul pe mijloace de transport se datoreaza de locatar.

CALCULUL IMPOZITULUI Art. 470 –

Impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

mijloace de transport	VALOAREA TAXEI
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri inmatriculate sau inregistrate si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³	8 lei /200cmc sau fractiune
Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc	9 lei /200 cmc sau fractiune
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000cm ³ inclusiv	18 lei/200cmc sau fractiune
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	72 lei/200cmc sau fractiune

Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601cmc si 3000 cmc inclusiv	144 lei/200 cmc sau fractiune
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc	290 lei/200 cmc sau fractiune
Autobuze, autocare, microbuze	24 lei/200 cmc sau fractiune
Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30 lei/200 cmc sau fractiune
Tractoare înmatriculate	18 lei/200 cmc sau fractiune

Vehicule înregistrate :

Vehicule cu capacitate cilindrica < 4800 cmc = 4 lei/200 cmc sau fractiune ;

Vehicule cu capacitate cilindrica > 4800 cmc = 6 lei/200 cmc sau fractiune ;

Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata = 150 lei/an.

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%.

In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motociclete respective.

Autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone :

I. Vehicule cu 2 axe

a) Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de **transport intern**

vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut:

Masa nu mai putin de 12 tone,dar nu mai mult de 13 tone = 0 lei;

Masa nu mai putin de 13 tone,dar nu mai mult de 14 tone = 133 lei;

Masa nu mai putin de 14 tone ,dar nu mai mult de 15 tone = 367 lei;

Masa nu mai putin de 15 tone,dar nu mai mult de 18 tone = 517 lei.

vehicule cu alt sistem de suspensie:

Masa nu mai putin de 12 tone,dar nu mai mult de 13 tone = 133 lei;

Masa nu mai putin de 13 tone,dar nu mai mult de 14 tone = 367 lei;

Masa nu mai putin de 14 tone,dar nu mai mult de 15 tone = 517 lei;

Masa nu mai putin de 15 tone,dar nu mai mult de 18 tone = 1169 lei.

b) Impozitul in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de **transport intern si international :**

- Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut:

1. Masa nu mai putin de 12 tone,dar nu mai mult de 13 tone = 0 lei

2.Masa nu mai putin de 13 tone,dar nu mai mult de 14 tone = 133 lei;

3.Masa nu mai putin de 14 tone,dar nu mai mult de 15 tone = 367 lei;

4.Masa nu mai putin de 15 tone,dar nu mai mult de 18 tone = 517 lei.

- Vehicule cu alt sistem de suspensie:

1. Masa nu mai putin de 12 tone,dar nu mai mult de 13 tone = 133 lei

2.Masa nu mai putin de 13 tone,dar nu mai mult de 14 tone = 367 lei;

3.Masa nu mai putin de 14 tone,dar nu mai mult de 15 tone = 517 lei;

4.Masa nu mai putin de 15 tone,dar nu mai mult de 18 tone = 1169 lei.

II. Vehicule cu 3 axe

a) Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de **transport**

intern

Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut:

1.Masa nu mai putin de 15 tone,dar nu mai mult de 17 tone = 133 lei;

2.Masa nu mai putin de 17 tone,dar nu mai mult de 19 tone = 231 lei;

3.Masa nu mai putin de 19 tone,dar nu mai mult de 21 tone = 474 lei;

4.Masa nu mai putin de 21 tone,dar nu mai mult de 23 tone = 615 lei;

5.Masa nu mai putin de 23 tone,dar nu mai mult de 25 tone = 947 lei;

6.Masa nu mai putin de 25 tone,dar nu mai mult de 26 tone = 947 lei.

- Vehicule cu alt sistem de suspensie

1.Masa nu mai putin de 15 tone,dar nu mai mult de 17 tone = 231 lei;

2.Masa nu mai putin de 17 tone,dar nu mai mult de 19 tone = 474 lei;

3.Masa nu mai putin de 19 tone,dar nu mai mult de 21 tone = 615 lei;

4.Masa nu mai putin de 21 tone,dar nu mai mult de 23 tone = 947 lei;

5.Masa nu mai putin de 23 tone,dar nu mai mult de 25 tone = 1472 lei;

6.Masa nu mai putin de 25 tone,dar nu mai mult de 26 tone = 1472 lei.

b) Impozitul in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de **transport intern si**

international

- Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut

1.Masa nu mai putin de 15 tone,dar nu mai mult de 17 tone = 133 ei;

2.Masa nu mai putin de 17 tone,dar nu mai mult de 19 tone = 231 lei;

3.Masa nu mai putin de 19 tone,dar nu mai mult de 21 tone = 474 lei;

4.Masa nu mai putin de 21 tone,dar nu mai mult de 23 tone = 615 lei;

5.Masa nu mai putin de 23 tone,dar nu mai mult de 25 tone = 947 lei;

6.Masa nu mai putin de 25 tone,dar nu mai mult de 26 tone = 947 lei.

- Vehicule cu alt sistem de suspensie

1.Masa nu mai putin de 15 tone,dar nu mai mult de 17 tone = 231 lei;

2.Masa nu mai putin de 17 tone,dar nu mai mult de 19 tone = 474 lei;

3.Masa nu mai putin de 19 tone,dar nu mai mult de 21 tone = 615 lei;

4.Masa nu mai putin de 21 tone,dar nu mai mult de 23 tone = 947 lei;

5.Masa nu mai puțin de 23 tone,dar nu mai mult de 25 tone = 1472 lei;

6.Masa nu mai puțin de 25 tone,dar nu mai mult de 26 tone = 1472 lei.

III – Vehicule cu 4 axe

a) Impozitul, in lei, pentru vehiculele angajate exclusiv in operatiunile de **transport intern**

- Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut:

1.Masa nu mai puțin de 23 tone,dar nu mai mult de 25 tone = 615 lei;

2.Masa nu mai puțin de 25 tone,dar nu mai mult de 27 tone = 623 lei;

3.Masa nu mai puțin de 27 tone,dar nu mai mult de 29 tone = 973 lei;

4.Masa nu mai puțin de 29 tone,dar nu mai mult de 31 tone = 1545 lei;

5.Masa nu mai puțin de 31 tone,dar nu mai mult de 32 tone = 1545 lei.

- Vehicule cu alt sistem de suspensie:

1.Masa nu mai puțin de 23 tone,dar nu mai mult de 25 tone = 623 lei;

2.Masa nu mai puțin de 25 tone,dar nu mai mult de 27 tone = 973 lei;

3.Masa nu mai puțin de 27 tone,dar nu mai mult de 29 tone = 1545 lei;

4.Masa nu mai puțin de 29 tone,dar nu mai mult de 31 tone = 2291 lei;

5.Masa nu mai puțin de 31 tone,dar nu mai mult de 32 tone = 2291 lei.

b) Impozitul in lei, pentru vehiculele angajate in operatiunile de **transport intern si international**

- Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut

1.Masa nu mai puțin de 23 tone,dar nu mai mult de 25 tone = 615 lei;

2.Masa nu mai puțin de 25 tone,dar nu mai mult de 27 tone = 623 lei;

3.Masa nu mai puțin de 27 tone,dar nu mai mult de 29 tone = 973 lei;

4.Masa nu mai puțin de 29 tone,dar nu mai mult de 31 tone = 1545 lei;

5.Masa nu mai puțin de 31 tone,dar nu mai mult de 32 tone = 1545 lei.

- Vehicule cu alt sistem de suspensie:

1.Masa nu mai puțin de 23 tone,dar nu mai mult de 25 tone = 623 lei;

2.Masa nu mai puțin de 25 tone,dar nu mai mult de 27 tone = 973 lei;

3.Masa nu mai puțin de 27 tone,dar nu mai mult de 29 tone = 1545 lei;

4.Masa nu mai puțin de 29 tone,dar nu mai mult de 31 tone = 2291 lei;

5.Masa nu mai puțin de 31 tone,dar nu mai mult de 32 tone = 2291 lei.

In cazul unei Remorci, semiremorci sau rulote inmatriculate sau inregistrate, cu masa totala maxima autorizata:

pana la 1 tona inclusiv – valoarea taxei este 9 lei ron;

peste 1 tona , dar nu mai mult de 3 tone – valoarea taxei este 34 lei ron;

peste 3 tone , dar nu mai mult de 5 tone – valoarea taxei este 52 lei ron;