



Nr. 7.295/05.10.2023

SE APROBĂ/PRIMAR

R A P O R T DE SPECIALITATE,

la proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei Grădiștea, județul Vâlcea a unui imobil construcție având numărul cadastral 35149-C8 -Bazin înot, situat în comuna Grădiștea, satul Linia, strada Principală, nr.37, județul Vâlcea

Baza legală în vederea elaborării proiectului de hotărâre ce va fi supus aprobării o constituie prevederile art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit c), art. 296, alin. (2) și alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art. 863 lit. e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art. 153 alin. (4) Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Bunurile care aparțin domeniului public al comunei Grădiștea, județul Vâlcea, însușite de Consiliul Local Grădiștea prin H.C.L nr. 9 din 06.08.1999 au fost atestate prin Hotărârea Guvernului nr. 1362/2001, privind atestarea domeniului public al județului Vâlcea precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Vâlcea, respectiv Anexa nr. 36 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Grădiștea;

Constatând că la poziția nr. 227 este înscris bunul imobil “Teren școală generala Linia”, precum și faptul că pe acest teren a fost executat obiectivul de investiții „Bazin de înot situat în satul Linia, comuna Grădiștea, județul Vâlcea”, fără a fi completat ulterior inventarul domeniului public cu acest imobil-construcție, potrivit investiției realizate conform contractului nr. 5326/20.06.2012 privind realizarea obiectului de investiții „Bazin de înot situat în satul Linia, comuna Grădiștea, județul Vâlcea”, -precum și a Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. nr. 4588/21.08.2013 întocmit de comisia constituită în acest sens, care a decis admiterea recepției la terminarea lucrărilor, iar pentru respectarea dispozițiilor art.1, alin.(5) și (6) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care definesc imobilul, se impune modificarea poziției nr. 227 din inventar incluzând, în cadrul coloanei 3, atât suprafața de teren aferentă cât și corpurile de construcție edificate pe acesta, potrivit Cărții funciare nr. 35149.

Potrivit documentelor contabile valoarea totală de inventar este - 429.454 ron.

Pentru motivele invocate, se constată necesitatea adoptării proiectului de hotărâre în sensul celor de mai sus.

ÎNTOCMIT,

CONSILIER SUPERIOR (contabil) PĂȘOIU ELEONORA