



NR:7.294/05.10.2023

REFERAT DE APROBARE,

în vederea elaborării și adoptării unui proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al comunei Grădiștea, județul Vâlcea a unui imobil construcție având numărul cadastral 35149-C8 -Bazin înot, situat în comuna Grădiștea, satul Linia, strada Principală, nr.37, județul Vâlcea

Constatând că la poziția nr. 227 este înscris bunul imobil “Teren școală generala Linia”, precum și faptul că pe acest teren a fost executat obiectivul de investiții „Bazin de înot situat în satul Linia, comuna Grădiștea, județul Vâlcea”, având în vedere faptul că la data respectivă s-a apreciat trecerea în domeniul privat, fără a fi completat ulterior inventarul domeniului public cu acest imobil-construcție, potrivit investiției realizate conform contractului nr. 5326/20.06.2012 privind realizarea obiectivului de investiții „Bazin de înot situat în satul Linia, comuna Grădiștea, județul Vâlcea”, -precum și a Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. nr. 4588/21.08.2013 întocmit de comisia constituită în acest sens, care a decis admiterea recepției la terminarea lucrărilor, iar pentru respectarea dispozițiilor art.1, alin.(5) și (6) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care definesc imobilul, se impune modificarea poziției nr. 227 din inventar incluzând, în cadrul coloanei 3, atât suprafața de teren aferentă cât și corpurile de construcție edificate pe acesta, potrivit Cărții funciare nr. 35149.

Potrivit documentelor contabile valoarea totală de inventar este - 429.454 ron.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit c), art. 296, alin. (2) și alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art. 863 lit. e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; prevederile art. 153 alin. (4) Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, se propune:

Art. 1 - Se declară bun de uz și interes public local următorul imobil:

a) imobil construcție având numărul cadastral 35149-C8 “Bazin înot”, situat în comuna Grădiștea, satul Linia, strada Principală, nr.37, județul Vâlcea.

Art. 2 - Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al comunei comunei Grădiștea, județul Vâlcea a imobilului construcție prevăzut la art. 1.

Art. 3 - (1) Primarul comunei Grădiștea, în calitate de reprezentant legal al comunei Grădiștea, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin solicitarea către Oficiul Național de Cadastru a efectuării mențiunilor privind schimbarea domeniului imobilului prevăzut la art. (1).

(2) Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al comunei Grădiștea și primarul comunei în calitate sa de inițiator, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin inițierea proiectului de hotărâre de

atestare a inventarului domeniului public, care, însoțit de extrasul de carte funciară și de alte documente va fi transmis Ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice pentru comunicarea punctului de vedere cu privire la proiectul hotărârii de atestare, potrivit art. 289 alin. (10) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În acest sens, se consideră oportună susținerea proiectului, prin realizarea procedurii legale administrative de aprobare a proiectului de hotărâre.

PRIMAR,
BOIANGIU ILIE