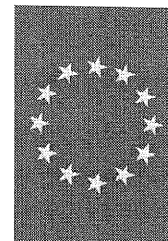


- CONSILIUL LOCAL -
Comuna Grădiștea, Județul Vâlcea
Tel:0250/867072 ; Tel/ Fax : 0250/867009
e-mail: gradistea@vl.e-adm.ro
www.primariagradisteavalcea.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 04

Privind inchirierea, prin licitație publică, a unui spațiu în suprafața de 117 mp, aflat în domeniul privat al comunei Grădiștea, județul Valcea, situat în comuna Grădiștea, satul Grădiștea, județul Valcea (langa Magazin), în vederea desfășurării unor activități de producție

Consiliul Local Grădiștea, întrunit în ședință ordinară din data de 30.01.2020 la care participă un număr de __ consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că potrivit hotărârii consiliului local cu nr. 46 din 23.12.2019, a fost ales președinte de ședință domnul Ditoiu Ion;

Luând în discuție Proiectul de hotărâre, Raportul de aprobare al Primarului comunei Grădiștea și raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Grădiștea, județul Vâlcea prin care se propune aprobarea închirierii, prin licitație publică, a unui spațiu în suprafața de 117 mp, aflat în domeniul privat al comunei Grădiștea, județul Valcea, situat în comuna Grădiștea, satul Grădiștea, județul Valcea (langa Magazin), în vederea desfășurării unor activități de producție;

Având în vedere Raportul de evaluare, întocmit de SC TOPO LIVE ENGINEERING SRL RM. VALCEA – evaluator autorizat ANEVAR, prin care se stabilește pragul valoric minim ce poate fi utilizat pentru organizarea procedurilor specifice de închiriere prin licitație publică a spațiului situat în Clădirea C2, în suprafața de 117 mp, aflat în domeniul privat al comunei Grădiștea, județul Valcea, situat în comuna Grădiștea, satul Grădiștea, județul Valcea (langa Magazin);

Având în vedere rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Grădiștea, prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre;

Văzând raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, întocmit de secretarul comunei Grădiștea;

Văzând că a fost respectată procedura transparenței decizionale, conform art. 7 din Legea nr. 52/2003 - privind transparența decizională în administrația publică;

În conformitate cu prevederile:

- art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit.”c” din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

- art.129, alin.(2), lit.”c” și alin.(6), lit.”a”, art.333, art.334, art. 357, art.362, și art.338 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.196, alin.(1), lit.”a”, coroborat cu art.139, alin.(3), lit.”g” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al Comunei Grădiștea, adoptă cu un număr de __ voturi «pentru », cu un număr de __voturi «împotriva », cu un număr de __voturi «abțineri», următoarea :

HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se însușește Raportul de evaluare, întocmit de SC COVRESCU SRL RM. VALCEA – evaluator autorizat ANEVAR, conform ANEXEI nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aproba închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafața de 117 mp, aflat în domeniul privat al comunei Gradistea, județul Valcea, situat în comuna Gradistea, satul Gradistea, județul Valcea (langa Magazin), Cladirea C2, în vederea desfășurării unor activități de producție, având valoarea de inventar 23.866 lei.

(3) Spațiul menționat la art.1, alin.(1), se identifică prin schița de plan, conform ANEXEI nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Termenul de închiriere este de 10 (zece) ani, cu drept de prelungire cu acordul părților, conform legislației.

(5) Prețul chiriei lunare de pornire a licitației este de 120 lei/lună , respectiv 1.440 lei/an;

Art.2. Se aproba documentația de atribuire ce constă în:

- Caietul de sarcini - conform ANEXEI nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- Fișa de date a procedurii – conform ANEXEI nr.4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- Contractul cadru conținând clauze contractuale obligatorii - conform ANEXEI nr.5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- formularele și modelele de documente - conform ANEXEI nr.6, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Comunei Gradistea, județul Valcea se împuternicește să semneze contractul de închiriere și va urmări ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri informând Consiliul Local Gradistea, județul Valcea, asupra modului de îndeplinire.

Art.4. Plata utilităților corespunzătoare spațiului închiriat va fi suportată de câștigătorul licitației.

Art.5. Prezenta hotărâre își pierde valabilitatea dacă în termen de 180 zile calendaristice nu s-a finalizat închirierea.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Grădiștea prin compartimentele de specialitate.

Art.7. Prezenta hotărâre se va face publică prin afișare și se va comunica primarului comunei Grădiștea, compartimentului achiziții publice și Instituției Prefectului județului Vâlcea, în vederea efectuării controlului legalității, prin grija secretarului general al unității administrativ-teritoriale.

INIȚIATOR PROIECT,
Primar,
inginer BOIANGIU ILIE

Vizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT
jurist COCOȘ-BARBU MILEMTINA

Grădiștea: 08 ianuarie 2020